



Restrup Kærvej 10 DK-9240 Nibe
Tlf. +45 96 44 10 20
info@slotshotel.dk
www.manouhouse.dk

Torvet 1, 7470 Karup sælges

Beliggenhed i Midtjylland mellem Viborg og Herning. Nabo til Karup flyvestation og Kølvrå idrætspark. Bybus stoppested ved indgangen.

Ejendommen er opført af Handelsbanken og har været anvendt som kommunalt kontor, internet café og parkforvaltning.

Ejendommen består af to ejerlejligheder, hver i 2 etager med 540 etagemeter, der alle med mindre bygningsændringer kan anvendes til beboelse og liberalt erhverv.

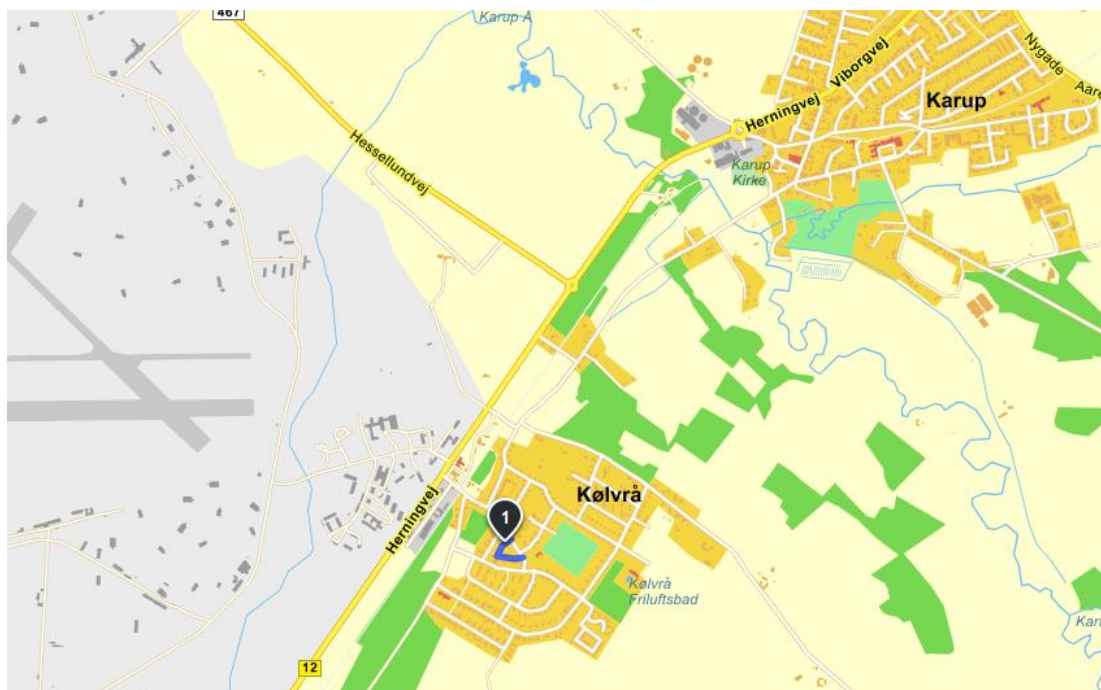
Torvet 1A: køkken alrum, 3 toiletter med 2 bad, 2 værelser, boks rum, 6 værelser og værksted på 40 kvm i alt 378 m². Mulighed for opdeling til 10 beboelsesværelser.

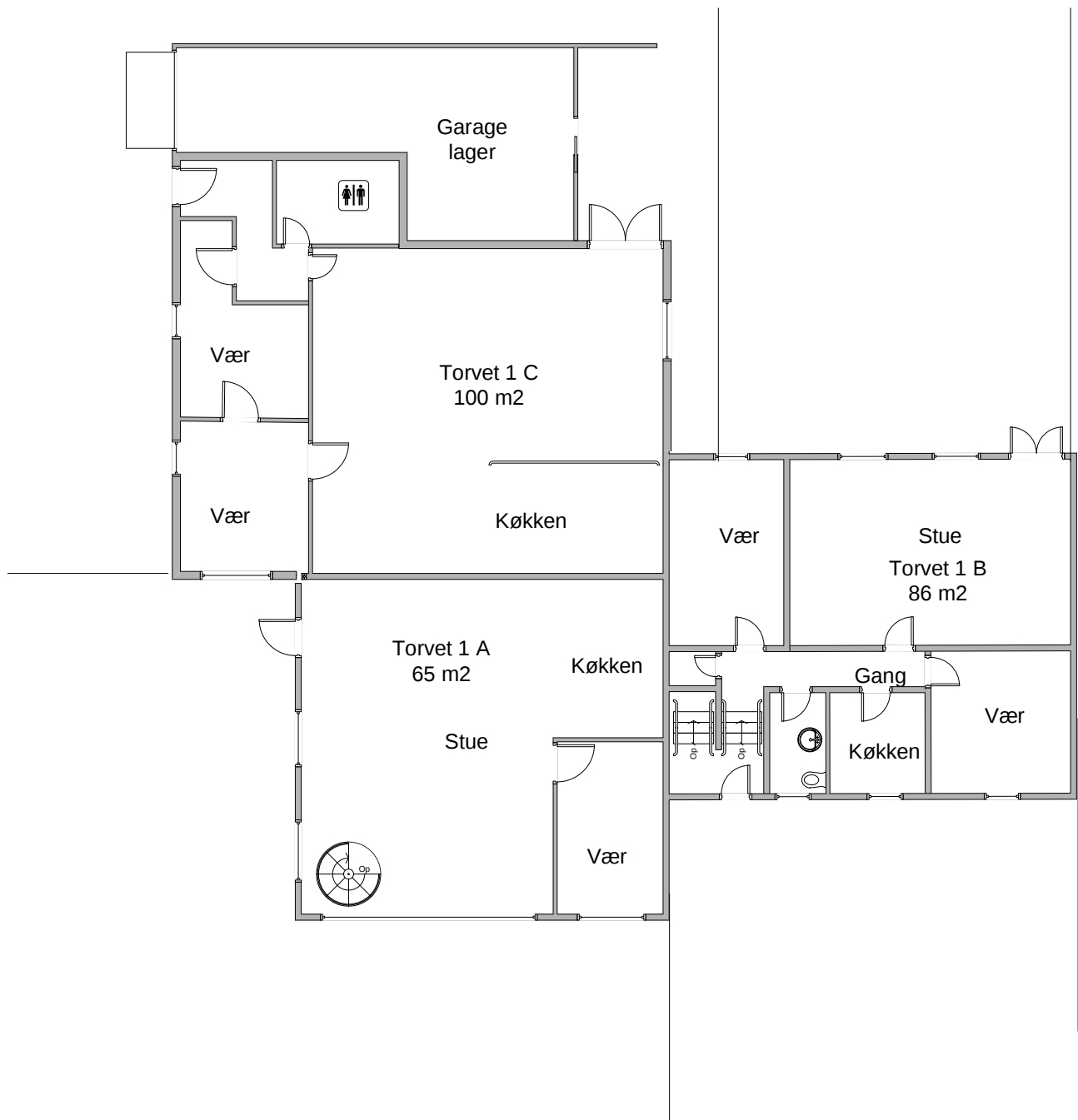
Torvet 1B: køkken, toilet, 5 værelser samt 3 disponible rum.

Udeareal består af gårdhave på 172 m² samt disponibel byggegrund. Grund: 1000 kvm. ligger i planområde med bebyggelsesprocent 40. Der er byggeret til yderligere 145 kvm.

Bygningerne fremstår nyistandsat, og blev opført i 1952 -1962 til bank og senest ombygget i 2018. Situationsplan, billedmateriale og plantegning vedlagt.

Ejendommen udbydes til 2.700.000 kr.





Stueplantegning

